

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος
του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην Ιστοσελίδα **Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **24/05/2023** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **K4JHMURUHP-001-002-003-004-005-006-007**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/7562 *	29/34 271	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ	ΠΕΤΡΟΜΟΥΔΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	17.225	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €5.120,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €512,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/5108	29/44 244	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΠΑΡΤΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	3.011	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €9.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €960,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/6231	29/43 818	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ	ΔΩΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ:1	2.862	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €220,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/6230	29/43 52	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ	ΔΩΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ	948	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €80,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

5.	0/6385	29/43 881	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΠΑΡΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ	697	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €240,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/6712	29/1326V01 99	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ ΣΥΚΙΕΣ:3 ΡΟΔΙΕΣ:2	502	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €8.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €880,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
7.	0/5449	29/51 478	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ	ΚΟΜΜΟΓΙΟΦΥΡΟΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΗΓΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ	409	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €880,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €88,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*** Ανοικτοί Φάκελοι:**

Αμυντικά έργα:

1/ΔΑΕ/2568/2002
1/ΔΑΕ/1529/2007
1/ΔΑΕ/1248/2010
1/ΔΑΕ/210/2016

Αμυντικά έργα:

1/ΔΑΕ/3106/2004
1/ΔΑΕ/2166/2009
1/ΔΑΕ/2047/2011
1/ΔΑΕ/1582/2016

Ημερομηνία 01/11/2022





















